

Comune di Gottasecca (Cuneo)

Controdeduzioni alle osservazioni presentate al Progetto Preliminare ed approvazione Progetto Definitivo Variante Parziale n. 5 al P.R.G.C.

Il Consiglio Comunale
(omissis)
Delibera

1. DI APPROVARE, per le motivazioni esposte in premessa, la relazione, conservata in atti e qui integralmente richiamata e confermata, contenente le controdeduzioni alle osservazioni formulate dalla Provincia di Cuneo con deliberazione della Giunta n. 165 in data 12.11. 2013 con riferimento VARIANTE PARZIALE N. 5 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE (P.R.G.C.), redatta ai sensi dell'art. 17, comma 5, Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e s.m.i., dal dr. Giorgio Scazzino Urbanista di Ceva.

2. DI APPROVARE il PROGETTO DEFINITIVO della VARIANTE PARZIALE N. 5 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE (P.R.G.C.), redatta ai sensi dell'art. 17, comma 5, Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e s.m.i., dal dr. Giorgio Scazzino Urbanista di Ceva.

3. DI PRENDERE atto che detta Variante è costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Norme di attuazione - testo integrato;
- Relazione in merito alla congruità acustica delle scelte di piano introdotte con la Variante Parziale n. 5;
- Tav. 26/V5 "Zonizzazione – Territorio Comunale", scala 1:5.000;
- Tav. 26/V5 "Zonizzazione – Capoluogo, Villa, Piano", scala 1:2.000;
- Controdeduzioni alle osservazioni presentate al progetto preliminare

4. DI DARE ATTO che:

- nell'elaborato "Relazione Illustrativa" è compresa una Tavola schematica delle Opere di Urbanizzazione primarie esistenti, nell'ambito oggetto di Variante contrassegnato con la sigla 5Res attestante i requisiti di cui all'art. 17, comma 6 della L.R. N° 56/77 e s.m.i.;
- le restanti modifiche oggetto di variante non contengono previsioni insediative rientranti nei casi di cui all'art. 17, comma 6 della L.R. N. 56/77 e s.m.i.;
- con la presente Variante Parziale si intendono "parcheggiati" mc. 2.490 a destinazione residenziale, in attesa di un futuro utilizzo con successive varianti al P.R.G.C.

5. DI DICHIARARE che:

- a) le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- b) la presente Variante Parziale n. 5 non richiede l'attivazione della verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica in quanto le modifiche inserite nella predetta Variante rientrano tra le condizioni di esclusione della procedura di verifica Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 17, comma 9 della L.R. 56/77 e s.m.i., elencate in premessa;
- c) i contenuti della Variante parziale n. 5 al P.R.G.C. risultano essere conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali;
- d) per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale di Gottasecca, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali approvati;

6. DI INDIVIDUARE nel Sig. MANFREDI Adriano, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Gottasecca, il responsabile del procedimento, dando allo stesso mandato per i successivi adempimenti. =